

# Årsregnskap

**2021**

**Boligsameiet Skeiegrenda 1**

Org.nr.:988 162 647

# Resultatregnskap

## Boligsameiet Skeiegrenda 1

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsinntekter		744 821	680 221
Sum driftsinntekter		<u>744 821</u>	<u>680 221</u>
Varekostnad		2 630	0
Lønnskostnad	1	73 680	69 012
Annen driftskostnad	1	880 931	505 010
Sum driftskostnader		<u>957 241</u>	<u>574 022</u>
Driftsresultat		<u>-212 420</u>	<u>106 199</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	88
Annen finansinntekt		1 495	390
Resultat av finansposter		<u>1 495</u>	<u>478</u>
Årsresultat	2	<u>-210 925</u>	<u>106 677</u>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-210 925	106 677
Sum overføringer		<u>-210 925</u>	<u>106 677</u>

# Balanse

## Boligsameiet Skeiegrenda 1


	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 167	47 569
Andre kortsiktige fordringer		31 789	27 969
Sum fordringer	3	<u>61 957</u>	<u>75 538</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2, 4	307 398	492 154
Sum omløpsmidler		<u>369 355</u>	<u>567 692</u>
Sum eiendeler		<u>369 355</u>	<u>567 692</u>

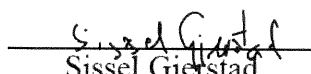
# Balanse

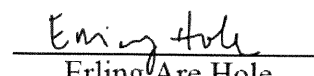
## Boligsameiet Skeiegrenda 1

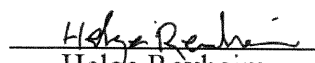
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		330 523	541 448
Sum opptjent egenkapital		<u>330 523</u>	<u>541 448</u>
Sum egenkapital		<u>330 523</u>	<u>541 448</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 441	4 936
Skyldig offentlige avgifter		18 600	18 161
Annen kortsiktig gjeld		10 791	3 146
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 832</u>	<u>26 243</u>
Sum gjeld	3	<u>38 832</u>	<u>26 243</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>369 355</u>	<u>567 692</u>

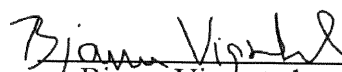
Bergen, 19.04.2022  
Styret i Boligsameiet Skeiegrenda 1

  
Pål Kristiansen  
styreleder

  
Sissel Gjerstad  
styremedlem

  
Erling Are Hole  
styremedlem

  
Helge Revheim  
styremedlem

  
Bjarne Vigrestad

## Noter til årsregnskapet for Boligsameiet Skeiegrenda 1 - 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.,

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av innbetaling til dekning av fellesutgifter skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den perioden dekningen skal gjelde for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Boligsameiet er ikke skattepliktig.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	28 575	25 146
Arbeidsgiveravgift	9 105	8 521
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	36 000	36 060
<b>Sum</b>	<b>73 680</b>	<b>69 727</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

### Ytelser til ledende personer

	<b>Styre</b>
Lønn	28 575
Styrehonoar	36 000

Sameiet har ikke plikt til å opprette OTP etter lov om offentlig tjenestepensjon og har ikke opprettet en slik ordning

### Revisor

Revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 16 663 eks mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 7 052 eks mva.

## Noter til årsregnskapet for Boligsameiet Skeiegrenda 1 - 2020

### Note 2 disponibel midler

Endring i disponible midler:

Disponible midler 01.01.2021	492 154
Årets resultat	210 925
Endring fordringer	13 580
Endringer kortsiktig gjeld	12 589
Disponible midler 31.12.2021	307 398

### Note 3: Langsiktige fordringer og gjeld

Andel fordringer over 1 år: 0

Andel gjeld utover 5 år: 0

### Note 4: Bundne midler

Innestående på skattetrekk konto er kr. 9 161,53.

# Posteringsdokumentasjon

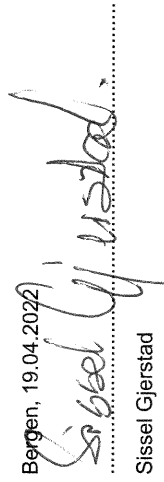
## Posteringer

Klient Boligsameiet Skeiegrenda 1  
Fødsels-/org.nr 988 162 647

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Tilleggsposteringer</b>				
T3 Disponering				
31.12.2021	Disponering	210 925,19	2050 Annen egenkapital	8960 Overføringer annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Bergen, 19.04.2022

  
Sissel Gjerstad

Sissel Gjerstad

491

2022